

Overzicht en specificatie verbouwing raadzaal

In de oordeelsvormende vergadering van 17 februari 2026 heeft de gemeenteraad verzocht om een openbare en inzichtelijke omschrijving van de kosten die samenhangen met de voorgenomen verbouwing van de raadzaal. Met dit document wordt invulling gegeven aan dat verzoek.

Het voorliggende overzicht bevat een gespecificeerde uiteenzetting van de geraamde kosten, inclusief de onderliggende posten en aannames. Hiermee wordt beoogd de financiële opbouw van het project transparant te presenteren en de raad in staat te stellen de uitgaven zorgvuldig te beoordelen. De opgenomen informatie is gebaseerd op de meest recente ramingen en beschikbare offertes die voor dit project zijn opgesteld.

Met deze toelichting en de bijgevoegde specificatie wordt beoogd de raad volledig te informeren, zodat verdere besluitvorming zorgvuldig en goed onderbouwd kan plaatsvinden.

Bouwkosten	
Klimaatbeheersing: <ul style="list-style-type: none">- Aanpassing luchtkanalen;- Nieuwe plafondroosters- Opnieuw inregel w-installaties	€20.000
Elektrische installatie: <ul style="list-style-type: none">- Aanpassing bestaande installaties- Aanpassing kabelgoten naar aansluitpunten- Aanpassing verdeelkast- Nieuwe wandcontactdozen en vloerdozen	€78.500
Verlichtingsinstallatie: <ul style="list-style-type: none">- Verlichtingsarmaturen, stelpost- Uitgangspunt bestaande kroonluchters aanhouden.- Noodverlichting	€27.500
Brandmeld en data-installatie: <ul style="list-style-type: none">- Aanpassing brandmeldinstallatie- Nieuwe aansluitpunten data en camera-installaties	€29.000
Bouwkundige kosten <ul style="list-style-type: none">- Algemene bouwplaats voorzieningen en kosten aannemer- Sloopkosten- Plaatsen beweegbare paneelwanden- Staalconstructie, stelpost	€289.300

<ul style="list-style-type: none"> - Timmerwerk - Lamellenwanden - Schilderwerk - Afvoegen Designpanelen, stelpost - Vloerbedekking - Staartkosten 	
Interieurbouwkosten <ul style="list-style-type: none"> - Maatwerkmeubels 	€59.700
Totaal bouwkosten	€504.000
Inrichtingskosten	
Los meubilair <ul style="list-style-type: none"> - Bureaustoelen 	€20.000
Raamkleding raam buitenkant <ul style="list-style-type: none"> - Geheel te sluiten i.v.m. besloten vergaderingen 	€9.550
AV middelen raadzaal <ul style="list-style-type: none"> - 5 nieuwe camera's - Vernieuwen centrale installatie - Vergadermanagementsoftware - LED-wall - Digital sound processor - 8 kanaalsversterkers - Control touchscreen - Webcasting - Draadloze microfoon - Aansluitpunten laptop - Netwerksecurity - Koppelen verlichting - Conference tracking 	€169.405
AV middelen trouwzaal (één integraal systeem met de raadzaal ivm uitbreiding raadzaal) <ul style="list-style-type: none"> - LCD display - Digital Sound Processor - Draadloze microfoons - Plafond microfoon - 2 nieuwe camera's - Speaker tracking - Draadloos presenteren - Koppelen verlichting - Central control processor - Streamen - Tablet besturing - Hybride vergaderen 	€51.115
Totaal inrichtingskosten	€250.070

Honoraria	
Bestaande uit: <ul style="list-style-type: none"> - Projectmanagement - Architect - Installatie adviseur - Bouwfysisch adviseur - AV adviseur - Overige 	
Totaal honoraria	€64.500
Glazen binnenwand incl. raam bekleding – optioneel	€65.000
Onvoorzien (8%)	€47.500
Totaal	€931.070